ORDENANZA N° 2.540

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE VILLA MARIA
SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

ART. 1°).- EXIMASE del pago de la Contribución de Tasa de Servicios a la Propiedad, a los propietarios jubilados y/o pensionados, en las siguientes proporciones y con los requisitos que esta Ordenanza se establecen:

- a) Eximición del 100%, a aquellos cuyos haberes no superen un monto igual al de sus dos haberes jubilatorios mínimos (a Marzo de 1988).
- b) Eximición del 50%, a aquellos cuyos haberes no superen un monto igual al de dos haberes y medio jubilatorios mínimos.
- c) Eximición del 25%, a aquellos cuyos haberes ni superen un monto igual ni de tres haberes jubilatorios mínimos.

ART. 2°).- Podrán acogerse a este régimen los jubilados y/o pensionados que no posean otro ingreso a la fecha de la solicitud del beneficio, que posean un único inmueble dentro de la Provincia de Córdoba, habiten efectivamente en él y perciba o no los denominados “Fondos Compensadores Móviles”.

ART. 3°).- Podrán acogerse también a este régimen:

- a) Los que por no haber iniciado o concluido los tramites del juicio sucesorio, puedan acreditar fehacientemente la futura titularidad del bien del causante, ya sea como único heredero, o condominio exclusivo con los hijos menores de edad o incapaces, o en condominio con hijos mayores de edad que no habiten efectivamente el inmueble.
- b) Los que se encuentran comprendidos dentro del supuesto previsto por el Art. 3.573 Bis) del Código Civil.
- c) Los que demuestren fehacientemente que la titularidad del bien está a nombre de su cónyuge y entre ambos no superen el ingreso previsto en el Artículo N° 1.
- d) Aquellos titulares de un derecho de usufructo vitalicio sobre el inmueble único que habiten y cuya eximición soliciten.

ART. 4°).- Quienes soliciten acogerse a este beneficio deberán acreditar los requisitos exigidos mediante la correspondiente declaración jurada y recibo de haberes. La violación a la misma hará caducar el beneficio conferido, haciendo al infractor pasible de una multa consistente en el pago de las Tasas eximidas con mas de un 100% de recargo y su actualización desde la época de vencimiento hasta la de su efectivo pago, sin perjuicio de las sanciones legales que pudieran corresponderle.

ART. 5°).- Derogase la Ordenanza N° 2.326 y la N° 2.330, y cualquier otra disposición que se oponga a la presente.

ART. 6°).- Facultase al Departamento Ejecutivo a reglamentar la presente Ordenanza.

ART. 7º).- Protocolícese, comuníquese, publíquese, dése al Registro y Boletín Municipal y archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE VILLA MARIA, A LOS DOCE DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO.